



Notársky úrad Zvolen
JUDr. Zuzana Koukalová
960 01 Zvolen, Trhová 4

10D/18/2024
Dnot 88/2024

Ponuka na predaj majetku patriaceho do dedičstva

V dedičskej veci po poručiteľovi menom **Miroslav Slovák**, rod. Slovák, nar. 25.04.1994, naposledy bytom Hriňová – Štoliansko 1191, zomr. 27.01.2024 bola uznesením č.k. 10D/18/2024 – 184, Dnot 88/2024 právoplatným dňa 06.01.2026 nariadená likvidácia dedičstva.

Predmetom likvidácie - speňaženia je nasledovný majetok:

- **nákladné vozidlo špeciálne TATRA T 815 2P13 28 210/-/-**, VIN: TNU285P13MH011494, farba: zelená, rok výroby: 1991, ev. č. RK237CV v **celosti** v hodnote **12.000,- Eur**;

- **osobné motorové vozidlo ŠKODA FELICIA EFF 613/-/-**, VIN: TMBEFF613W0799771, farba: zelená metalíza, rok výroby: 1998, ev. č. KM277BO v **celosti** v hodnote **300,- Eur**;

- **osobné motorové vozidlo ŠKODA FABIA COMBI 6Y SEAZQX01FM5/-/-**, VIN: TMBJY46Y144059798, farba: zelená metalíza, rok výroby: 2004, ev. č. DT291BG v **celosti**, v hodnote **100,- Eur**;

- **osobné motorové vozidlo TOYOTA HILUX AN1P/GUN126(LD)/DNTHXW(3Q)**, VIN: AHTBA3CDX06226391, farba: zelená, rok výroby: 2022, ev. č. DT959BT v **celosti** v hodnote **30.000,- Eur**;

- **obchodný podiel vo výške 100 % zo základného imania** obchodnej spoločnosti: **Garden & Forest services s.r.o.**, IČO: 53 158 229, so sídlom 962 05 Hriňová, Štoliansko 1195, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 46989/S, vklad: 5.000,- Eur na základnom imaní, čo predstavuje 100 % (jednosto percent) na čistom obchodnom imaní spoločnosti;

- **strelná zbraň – guľovnica opakovacia**, značka ČZ Uherský Brod, model CZ 557 LUX, kaliber 8x57 IS, výrobné číslo PZ: C476191, ZV: 191 v **hodnote 700,- Eur**;

- **strelná zbraň - guľobroková kozlica**, značka Zbrojovka Brno, model ZH 124, kaliber 7x57R/16, výrobné číslo ZV: 036773, HL: 803349/36773 v **hodnote 200,- Eur**;

- **strelná zbraň - pištoľ samonabíjacia**, značka GLOCK, model 43x, kaliber 9x19, výrobné číslo HL+ZV+TZ:BZMS668 v **hodnote 500,- Eur**;

- **strelivo kaliber 9x19: 63 ks v hodnote 15,- Eur**;

- **strelivo kaliber 8x57 JS: 49 ks v hodnote 50,- Eur**;

- **strelivo kaliber 7x57R: 41 ks v hodnote 40,- Eur**;

- **strelivo kaliber 16x70: 108 ks v hodnote 100,- Eur**;

Nehnutelnosti:**Okres: Detva, Obec: Hriňová, Katastrálne územie: Hriňová na LV č. 4073:**

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 13657/6 trvalý trávny porast vo výmere 2268 m²
- parcela číslo 13657/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m²
- parcela číslo 13658/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 263 m²

Stavby:

- rodinný dom súpisné číslo 1195 na pozemku parcelné číslo 13657/7 pod B1 v podiele: 1/1 k celku, podiel vo výmere 2 610,00 m², v hodnote 123.000,- Eur;
 Ťarchy: Záložné právo na zabezpeč. pohľadávky v prospech Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., Bratislava /IČO: 31335004/ na nehnuteľ. parc. C-KN č. 13657/6, 13657/7 a rodinný dom s.č. 1195 na parc. C-KN č. 13657/7-č. V 2154/2022 zo dňa 28.12.2022-1164/2022;

Okres: Detva, Obec: Hriňová, Katastrálne územie: Hriňová na LV č. 10296:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 13587 orná pôda vo výmere 3903 m²

pod B1 v podiele: 1/1 k celku, podiel vo výmere 3 903,00 m², v hodnote 3.903,- Eur;

Ťarchy: Bez zápisu;

V prípade záujmu o kúpu vyššie uvedeného majetku, zasielajte svoje záväzné ponuky na adresu:

**Notársky úrad JUDr. Zuzana Koukalová, 960 01 Zvolen, Trhová 4,
 k spisovej značke 10D/18/2024, Dnot 88/2024
 a to v lehote do 31.05.2026**

Záväzná ponuka musí byť doručená včas v lehote stanovenej súdnym komisárom v zalepenej obálke označenej „**Ponuka - likvidácia dedičstva Miroslav Slovák, Dnot 88/2024 - neotvárať**“.

Z ponuky musí vyplývať záujem záujemcu o nadobudnutie vlastníctva k majetku, ktorý je predmetom speňažovania. Záväzná ponuka záujemcu o kúpu majetku musí obsahovať:

- presné označenie záujemcu o kúpu majetku minimálne v rozsahu:
 - fyzická osoba - meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav; ak je záujemca ženatý/vydatá, údaje v tomto rozsahu poskytnuté oboma manželmi;
 - právnická osoba - obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osobu oprávnená konať v mene právnickej osoby;
 - telefónne číslo, adresu elektronickej pošty (e-mail) záujemcu;
 - podpis záujemcu (osoby zastupujúcej záujemcu) a dátum podpisu ponuky;
 - v prípade podania ponuky zástupcom záujemcu, splnomocnenie s úradne osvedčeným podpisom záujemcu ako splnomocniteľ;
- **presné označenie veci, ktorá je predmetom ponukového konania, na ktorú sa ponuka záujemcu vzťahuje;**
- **ponuku kúpnej ceny v mene euro, ponuka musí byť určitá a zrozumiteľná, tak aby o jej výške neboli akékoľvek pochybnosti (napr. ponúkanú kúpnu cenu za 1m2 a celkovú ponúkanú kúpnu cenu).**

Záujemca podaním ponuky berie na vedomie, že:

- súdny komisár nezodpovedá za stav predmetu speňažovania, ktorý je ponúkaný v stave ako stojí a leží,

- súdny komisár nie je povinný hradiť žiadne náklady záujemcu súvisiace s nadobudnutím vlastníctva k predmetu speňažovania,
- súdny komisár nebude zabezpečovať akékoľvek doklady k predmetu speňažovania.

Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.

Predmet ponukového konania bude predaný za najvyššiu ponuku doručenú súdnemu komisárovi, s možnosťou súdneho komisára odmietnuť neprimerane nízke ponuky. Súdny komisár môže z dôvodu neprimerane nízkej ceny odmietnuť všetky predložené ponuky. V prípade stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, bude uprednostnená ponuka toho záujemcu, ktorá bude doručená skôr.

V prípade splnenia všetkých uvedených podmienok súdny komisár po vyhodnotení doručených ponúk a za predpokladu, že doručené ponuky neposúdi ako neprimerane nízke, oznámi úspešnému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvyššia a úspešná. Úspešnému záujemcovi bude určená lehota a spôsob zaplataenia ponúknutej kúpnej ceny na účet súdneho komisára. Pokiaľ víťaz ponukového konania nezloží ponúknutú kúpnu cenu v lehote stanovenej súdnym komisárom, súdny komisár uloží túto povinnosť ďalšiemu záujemcovi v poradí. Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Súdny komisár si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk ako aj právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie.

Vo Zvolene, dňa 31.03.2026

JUDr. Zuzana Koukalová
n o t á r k a